

L'EQUIPE

Le responsable de la résidence est en charge du fonctionnement de la résidence avec une une équipe de bénévoles, un médecin coordinateur et une chargée d'habitat inclusif, au service du projet et de ses résidents.

Jennifer PLUTINO

Cheffe de service

Mourad MASKERAOU

Responsable de Site

Emma VOYER

Chargée d'habitat inclusif

Bilal ZIN

Gestionnaire locative adapté

Un livret d'accueil est remis à votre entrée dans la résidence afin de vous présenter en détail le projet, les consignes de sécurités et les bons gestes en cas de problème techniques.

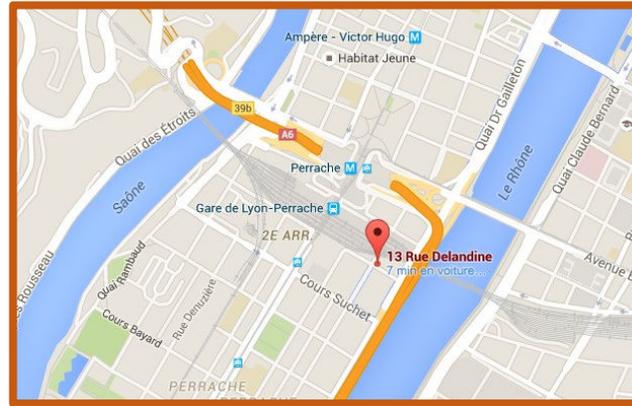
Un numéro d'urgence technique joignable 24h/24 en cas de problèmes électriques (logements, espaces communs, accès logements, ...) avec la Société Electricité Service.

Un numéro d'astreinte HHR vient compléter ce dispositif.

Attention : l'équipe sera présente uniquement en semaine et durant la journée.

L'ESPACE EMMANUEL MOUNIER

13 bis, rue Delandine
69002 Lyon



Accès

Méτρο A : station Perrache

Tram T1 : arrêt Suchet

Tram T2 : arrêt Perrache

ACCUEIL

La résidence peut accueillir jusqu'à :

- ✓ **104 étudiants** : 80 T1, 4 T3, 17 T4
- ✓ **10 convalescents** : 10 T1 bis.
- ✓ **15 habitats inclusifs** : 10 (18/65 ans) et 5 séniors

Différents espaces sont mis à la disposition des résidents :

- ✓ Deux salles communes
- ✓ Une laverie et un local vélo
- ✓ Des espaces verts

LA VIE GRANDE OUVERTE



Sur l'ancien site de la Prison Saint Paul - Saint Joseph, La Vie Grande Ouverte est un lieu d'humanité inventant de nouvelles relations citoyennes entre des populations différentes :

- ✓ **La Vie Fragile** : Espace Emmanuel Mounier. 15 logements pour personnes en Habitat Inclusif. 101 logements pour étudiants, issus pour la plupart de l'Université Catholique, qui se sont engagés dans le prendre soin de ces personnes (projet Habitat et Humanisme, HH Soins, EHD et Soins et Santé).
- ✓ **La Vie privée** : 90 logements en accession à la propriété et 65 logements sociaux locatifs.
- ✓ **L'Economie** : 10 000m² de bureaux et 700 m² de commerces.
- ✓ **Le Savoir** : l'Université Catholique et ses Instituts de Recherche sur 35 000 m² (ilot Saint-Paul).

LES ASSOCIATIONS GERANTES



La **Fédération Habitat et Humanisme** est créée à Lyon en 1985 par Bernard Devert, ancien professionnel de l'immobilier devenu prêtre. Elle agit depuis 30 ans, en faveur du logement et de l'insertion des personnes en difficulté.

L'**Association Habitat et Humanisme Rhône** gère différentes formes d'habitat sur le département : Résidences Sociales, Pensions de Famille, Foyers de Jeunes Travailleurs, places en logement d'urgence.

Pour plus de détails : www.habitat-humanisme.org



Habitat & Humanisme Soins est une association loi 1901 à but non lucratif, créée en 2000 par Bernard Devert, pour venir en aide aux personnes âgées fragilisées ou dépendantes.

L'association gère plusieurs Etablissements d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD).

LE BENEVOLAT



La résidence repose sur un projet centré autour d'un habitat solidaire, visant à se faire rencontrer des séniors ou convalescents, avec des étudiants dans une même résidence. Un engagement bénévole de **2h par semaine** est demandé afin de rompre l'isolement d'un public en situation fragilisée. Cet engagement pourra se faire sous trois forme:

- 1. Auprès des convalescents accueillis à Espace Emmanuel Mounier:** une majorité des étudiantes de la résidence sera sélectionnée **pour prendre soin** des 10 séniors/convalescents accueillis à l'EEM. « Prendre soin » n'est en aucun cas « soigner », il s'agit simplement de **partager un moment de convivialité** avec la personne (échanges, menus services,, jeux de société, courses....).
- 2. Pour le collectif:** les étudiants auront la possibilité de s'engager bénévolement afin **d'animer la résidence** (Comité résidents).
- 3. Auprès de partenaires extérieurs:** afin de pouvoir répondre à l'ensemble des motivations des étudiants, des partenariats avec des structures extérieures sont mis en place: EPHAD, CHRS, PDF, ...

Au titre de **l'Habitat Inclusif**, la résidence propose également **un accompagnement pour 9 jeunes en situation de handicap**.

LES APPARTEMENTS

Loyer Mensuel type
Année 2025-2026

T1 : 18 - 20 m²
420 - 440 € / mois

T4 : 66 - 70 m²
930 - 1 000 € / mois (soit 300 à 330€/ colocataire)

Prix avec les charges comprise et éligible aux APLs



80 T1, 4 T3 et 17 T4 semi-meublés et semi-équipés et éligibles à l'APL. Ils sont accessibles aux Personnes à Mobilité Réduite.

Pièce principale avec coin cuisine (plaques électriques, réfrigérateur, emplacement four à micro-ondes). **Salle de bain indépendante** (douche, lavabo, toilettes, et sèche-serviette électrique).

- ✓ **2 salles communes** : partagées par tous les locataires, avec coin kitchenette.
- ✓ **Buanderie commune** : partagée par tous les locataires
- ✓ **Local vélo** : partagé par tous les locataires.

Les charges comprennent l'eau, l'électricité, le chauffage, internet et l'assurance du logement.

CONTACT

Si vous êtes intéressé, contactez notre service :
m.maskeraoui@habitat-humanisme.org
j.zinbilal@habitat-humanisme.org