

Université Catholique de **Lyon**

Service Communication

Campus Saint-Paul

Historique et devenir



AVEC LE SOUTIEN DE

Rhône-Alpes **RHÔNE** **ET DES DONATEURS**

"LA VIE GRANDE OUVERTE"

OUVERTURE SEPTEMBRE 2015
www.univ-catholyon.fr



Transformer une prison en université, c'est transformer un lieu d'enfermement en espace de liberté. C'est croire que l'ouverture à la connaissance peut permettre de dépasser la souffrance et d'aller vers la vie grande ouverte.

Telle est l'ambition de l'Université Catholique de Lyon (UCLy). En rachetant le site de l'ancienne prison Saint-Paul, dans le quartier Confluence au sud de Perrache, pour y aménager un nouveau campus, elle affirme sa volonté de poursuivre son développement en demeurant fidèle à son identité.

Car ce projet incarne pleinement l'originalité de son modèle de formation et de recherche : une alliance entre compétences scientifiques et valeurs humanistes d'inspiration chrétienne, performances techniques et formation de tout homme et de tout l'Homme. Par ce projet nous voulons écrire un nouveau chapitre de l'histoire du catholicisme social lyonnais, avec un ancrage régional et une ouverture à l'international.

Cette ambition est aussi une responsabilité : offrir à nos étudiants un lieu de vie favorable à leur apprentissage et à leur épanouissement, tout en préservant la mémoire des détenus.

Construire l'avenir sans oublier le passé.

P.Thierry Magnin,
Recteur de l'Université Catholique de Lyon

SOMMAIRE

Historique

- De la prison à l'université
- L'appel à idées
- Le concept

Chiffres clés

- Financement
- Calendrier

Projet architectural

- Des bâtiments alliant patrimoine et modernité
- Des équipements HQE

Campus innovants

- Un programme d'équipements autour de 4 axes :
l'entrepreneuriat, les sciences, la pédagogie numérique et
le développement personnel des étudiants
- Répartition des formations sur les 2 campus

Historique

1847 : une prison

La construction de la prison est envisagée dès 1847 et, selon le vœu des magistrats, dans le quartier Saint-Paul à proximité du Palais de Justice. Sur la proposition du sénateur Vaïsse, préfet du Rhône, le Conseil général, dans la session de 1859, décide de l'emplacement de la nouvelle maison d'arrêt dans le quartier Perrache, dans le voisinage de la maison de correction.

Le 14 février 1860, l'architecte Antonin Louvier en dresse les plans. Le projet est approuvé par le Conseil général des bâtiments civils en avril 1860. Les travaux sont adjugés le 26 mars 1890.

Fin mars 1896, la transformation de cet établissement en prison cellulaire est complètement terminée.

Elle a coûté la somme totale de 479 310,87 francs pour 219 cellules, les trois-quarts étant à la charge du département et le quart restant à la charge de l'Etat.

En 1912, le bâtiment comprend 301 cellules (276 de détention, 12 d'observation, 6 de punition, 7 d'infirmerie). En 1917 est installé un groupe de cabines pour douches dans le bâtiment des bains. La même année, «le poste téléphonique installé récemment à la prison Saint-Paul et relié aux postes du directeur et du concierge à Saint-Joseph, rend de très appréciables service

2015 : une université

Fondée en 1875, l'Université Catholique de Lyon (UCLy) s'est développée au cœur de la cité lyonnaise sur sa presqu'île, place Bellecour. Cet ancrage historique constitue un élément clé de son identité et de celui de la ville. Soumise à des contraintes de surface et de mise aux normes quasi insoluble place Bellecour, l'UCLy s'installa sur le site Carnot en 2005 ; ce fut un premier investissement décisif. Le site se dote alors d'équipements modernes et accueille aujourd'hui plus d'un tiers des étudiants de l'université, mais ne permet pas de couvrir tous ses besoins en développement.

Un nouveau site, une nouvelle image, un trait d'union vers l'avenir, mais aussi de nouvelles pratiques urbaines, sociales, environnementales ou culturelles à inventer, tels sont les objectifs que l'UCLy s'est assignée pour la reconversion des prisons.

L'appel à idées

L'appel à idées du préfet lancé en Mai 2009 reçoit quinze réponses en Septembre 2009. France Domaine, DDTR, DRAC, Grand Lyon, Ville de Lyon, Agence d'Urbanisme font partie des membres de la commission de sélection présidée par le Préfet.

L'UCLy, qui se porte candidate dans le cadre de l'appel à projets, élabore avec Pôles Développement (AMO) et Garbit et Blondeau (ARCHITECTES) un projet global intitulé « La vie grande ouverte »

L'Université propose la conservation de 40% du patrimoine, ouvert sur la formation, l'éducation et la recherche ainsi qu'une ouverture sur l'esprit social à Saint-Joseph, avec Habitat et Humanisme, l'OPAC du RHONE sur l'îlot Saint-Joseph et des opérations privées (logements en accession et bureaux).

Le cahier des charges du projet comporte plusieurs exigences patrimoniales, urbanistiques et environnementales.

L'UCLy propose de travailler en équipe avec SOFADE, filiale de Dentressangle Initiatives, mandataire unique et OGIC.

L'Etat désigne le projet « La Vie Grande Ouverte » lauréat en Novembre 2010.

La promesse de vente est signée en Février 2011 et le permis de construire délivré en Avril 2012.

Le concept «La vie grande ouverte»

Le projet Saint-Paul est une vision humaniste qui prend corps autour d'un axe conjuguant le savoir, la solidarité et l'intergénérationnel.

C'est un lieu de vie qui innove dans les pratiques urbaines à travers une diversité des publics et des usages, une approche globale du traitement des deux îlots qui unifie le site de manière à créer un nouveau morceau de ville ainsi qu'une insertion dans la

ville qui crée des passerelles entre les axes nord-sud et est-ouest et fait « tomber les voûtes ».

De plus cette démarche architecturale et environnementale respecte le patrimoine et est conforme aux ambitions de la Confluence.

Chiffres clés

D'une superficie de **35 000 m² SHON**, ce nouveau campus permettra d'accueillir en complément du campus Carnot, le Pôle Droit, Sciences Economiques et Sociales, le Pôle Science, le Rectorat et les vice-rectorats, la Bibliothèque Universitaire, plusieurs Services Centraux, le Département de Formation continue de CPE Lyon et les bureaux de RCF Lyon.

Le campus disposera ainsi de **70 salles de cours et de 20 amphithéâtres**, dont un d'une capacité de 500 places.

Le chantier, démarré en novembre 2012, prendra fin au printemps 2015 et l'Université sera installée sur ses deux sites, St Paul et Carnot, pour la **rentrée universitaire 2015**

- **10 000** étudiants et auditeurs libres, dont 2 100 étrangers (*chiffres rentrée 2014*)
- **2** campus au cœur de la ville
- **5** Pôles Facultaires
- **5** Ecoles supérieures professionnelles : Management, Traduction et Relations Internationales, Sciences et Santé
- **15** Instituts de formation et de recherche

Financement

D'un coût global de **82 M d'euros**, ce projet sera en partie financé par :

- la vente du site patrimonial de Bellecour	25,1 M€
- de biens privés	15 M€
- le mécénat	4 M€

Une autre ressource financière permet à ce projet de voir le jour, elle provient des collectivités :

Région Rhône-Alpes
Département du Rhône,

4 M€
4 M€

En outre, le Département du Rhône et la Ville de Lyon **garantissent nos emprunts**, d'un montant total de 20 M€.

Dates clés

- 1875 : fondation
- 1945 : extension du Campus Bellecour
- 2005 : ouverture du Campus Carnot
- 2015 : ouverture du Campus Saint Paul



Calendrier

- 2006 – 2008 : étude de restructuration du site historique de la Place Bellecour
- Novembre 2010 : l'Etat désigne le projet « La Vie Grande Ouverte » lauréat
- Fin octobre 2011 : dépôt du permis de construire
- Octobre 2012 : l'Université Catholique devient propriétaire de l'îlot Saint-Paul
- Novembre 2012 : début des travaux
- Juin 2013 : pose de la Première Pierre
- Mai 2015 : fin des travaux et démarrage des déménagements
- Septembre 2015 : rentrée universitaire de l'UCLy sur le campus Saint-Paul



Le projet architectural

La rue intérieure

Lumineuse et riche d'ambiances, la rue intérieure invite à la traversée et à la découverte, irriguée par des passerelles qui la traversent. Une douve végétalisée éclairant le niveau enterré lui apporte singularité et originalité. Un espace de détente et d'échanges se dessine au pied des amphithéâtres, des cafés et des terrasses.

La qualité architecturale des bâtiments de Saint-Paul est transcendée par une large verrière d'où émerge la rotonde.

Le parcours est ponctué d'événements architecturaux qui qualifient fortement cet espace de rencontre pour conduire à l'îlot Saint-Joseph, marqué par la traversée de la rue Delandine requalifiée et l'ouverture sur les magnifiques bâtiments construits par Baltard.

Au-delà de l'utilité urbaine et sociale du projet, c'est bien la réalité constructive de la prison Saint-Paul qui a immédiatement fait écho au programme fonctionnel de l'université.

La centralité du plan panoptique, la distribution des ailes, la hauteur sous plafond se sont avérées être des atouts pour l'implantation d'un tel programme.

La rotonde centrale

Le cœur de l'université, le lieu d'accueil général, point de passage obligé de tous, avec ses escaliers monumentaux rayonnants qui retrouvent tout leur sens dans la desserte des différentes entités d'enseignement.

Dans sa partie la plus haute, on retrouve la chapelle, bénéficiant d'un beau volume et d'une situation au cœur de l'ensemble.

Au rez-de-chaussée, les ailes reçoivent les fonctions communes à tous, accueil, vie étudiante, cafétéria,...

Au premier et second niveau, elles accueillent les amphithéâtres d'enseignement, du fait de leur grande hauteur sous plafond (environ cinq mètres) qui est conservée pour préserver les baies d'éclairage et l'intégrité des façades existantes.